

Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais



ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 31/07/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5,00%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	6,19%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	6,08%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5,61%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4,54%	IMOFID	Fidelidade	6,81%	3
		Imopoupança - CA	Fundiestamo	6,47%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5,09%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	10,84%	Oceanico III	Interfundos	719,04%	7
		RSNX - SIC	LYNX Asset Managers	42,37%	7
		Turirent	Civilria Gestão de Ativos	34,30%	6
Fundos Fechados de Arrendamento	6,98%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	184,43%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	34,27%	6
		Imovedras	Statusdesafio Capital	22,56%	4

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 31/07/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	4,60%	Imonegócios	Imofundos	6,16%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	5,42%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5,33%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4,26%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	6,03%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5,12%	1
		IMOFID	Fidelidade	5,10%	3
Fundos Fechados de Desenvolvimento	5,78%	URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	90,68%	7
		Inspirar	Invest Gestão de Activos	43,09%	6
		Oceanico III	Interfundos	32,85%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	6,65%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	141,85%	7
		ICON - SIC	Refundos	42,97%	7
		Marathon	Civilria Gestão de Ativos	33,43%	7

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 31/07/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	4,14%	AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	5,03%	3
		CA Patrimonio Crescente - CA	Square Asset Management	4,92%	1
		Imonegócios	Imofundos	4,78%	3
Fundos Abertos de Rendimento	4,04%	Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5,16%	1
		Imopoupança - CA	Fundiestamo	4,36%	2
		IMOFID	Fidelidade	4,07%	3
Fundos Fechados de Desenvolvimento	3,09%	Inspirar	Invest Gestão de Activos	26,20%	6
		URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	24,16%	7
		Splendimension - SIC	LYNX Asset Managers	19,96%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	5,46%	Marathon	Civilria Gestão de Ativos	27,12%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	18,06%	5
		Imotur	LYNX Asset Managers	14,34%	6