

Maiores Rendibilidades dos Fundos de Investimento Imobiliário nacionais



ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO, PENSÕES E PATRIMÓNIOS

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade no último ano (em 30/09/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	5.29%	CA Património Crescente - CA	Square Asset Management	6.46%	2
		AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	6.17%	3
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5.54%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.55%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	6.79%	2
		IMOFID	Fidelidade	6.70%	3
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.08%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	10.91%	Oceanico III	Interfundos	531.71%	7
		RSNX - SIC	LYNX Asset Managers	46.93%	7
		Turirent	Civilria Gestão de Ativos	34.40%	6
Fundos Fechados de Arrendamento	6.87%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	109.52%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	34.24%	6
		ImoUrbe	Montepio Gestão de Activos	27.03%	6

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 3 anos (em 30/09/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	4.71%	Imonegócios	Imofundos	6.14%	3
		CA Património Crescente - CA	Square Asset Management	5.55%	2
		Property Core Real Estate Fund - CA	Square Asset Management	5.48%	2
Fundos Abertos de Rendimento	4.33%	Imopoupança - CA	Fundiestamo	6.11%	2
		Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.20%	1
		IMOFID	Fidelidade	5.16%	3
Fundos Fechados de Desenvolvimento	5.69%	URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	90.44%	7
		Inspirar	Invest Gestão de Activos	43.29%	6
		Oceanico III	Interfundos	41.22%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	6.67%	Coincident Discovery - SIC	LYNX Asset Managers	148.71%	7
		ICON - SIC	Refundos	42.70%	7
		Marathon	Civilria Gestão de Ativos	35.01%	7

Fundos de Investimento Imobiliário com maior rendibilidade nos últimos 5 anos (em 30/09/2024)

Categoria	Rend. Média da Categoria	Nome do Fundo	Sociedade Gestora	Rend. Anualizada	Nível de Risco
Fundos Abertos de Acumulação	4.18%	CA Património Crescente - CA	Square Asset Management	5.00%	2
		Imonegócios	Imofundos	4.87%	3
		AF Portfólio Imobiliário	Interfundos	4.67%	3
Fundos Abertos de Rendimento	4.00%	Fundimo	Caixa Gestão de Ativos	5.18%	1
		Imopoupança - CA	Fundiestamo	4.38%	2
		Valor Prime	Montepio Gestão de Activos	3.90%	1
Fundos Fechados de Desenvolvimento	2.81%	Inspirar	Invest Gestão de Activos	26.46%	6
		URP Urban Renew - Projectos Imobiliários - SIC	LYNX Asset Managers	24.37%	7
		Oceanico III	Interfundos	23.02%	7
Fundos Fechados de Arrendamento	5.47%	Marathon	Civilria Gestão de Ativos	27.17%	7
		Fundigroup	Statusdesafio Capital	18.28%	5
		Imotur	LYNX Asset Managers	14.31%	6